



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΚΤΟΦΥΛΑΚΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ

Πειραιάς, **19/06/2025**
 Αριθ. Πρωτ. : **2811.23/1011/2025**

Ταχ. Διεύθυνση : ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 50 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
 Τ.Κ. : 185 36
 Πληροφορίες : ΥΠΟΠΡΧΟΣ Λ.Σ. ΒΕΝΕΤΙΚΑΚΗ Δ.
 ΑΝΘΡΧΟΣ Λ.Σ. ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Ε.
 Τηλέφωνο : 210 4512721 - 213 214 7614
 Email : klp.promithies@hcg.gr

ΠΡΟΣ: Κάθε ενδιαφερόμενο

ΘΕΜΑ : «Ανακοίνωση – Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος».

- ΣΧΕΤ. :** Α) Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 Β) Οι διατάξεις του Ν.4601/2019 «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 44), όπως ισχύουν.
 Γ) Η αριθ. 63446/31-5-2021 Κ.Υ.Α. « Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» (ΦΕΚ Β' 2338), όπως ισχύει.
 Δ) Η αριθ. Οικ. 98979 ΕΞ 2021/10-08-2021 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας – Υποδομών και Μεταφορών – Εθνικής Άμυνας – Εσωτερικών με θέμα: «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α' 44)» (ΦΕΚ Β' 3766), όπως ισχύει.
 Ε) Η αριθ. 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 Κ.Υ.Α. «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (ΦΕΚ Β' 2385).
 ΣΤ) Η αριθμ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 Εγκύκλιο «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (ΑΔΑ:6ΑΒΡΗ-Ι08).
 Ζ) Η αριθ. πρωτ.: 3769/8-4-2024 Επισημειωματική Εντολή Γρ.κ Υ.ΝΑ.Ν.Π. με συνημμένη την αριθ. πρωτ.: οικ. 46901 ΕΚ 2024/1-4-2024 Κ.Υ.Α. με θέμα «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 κοινής υπουργικής απόφασης "Ηλεκτρονική τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν.4601/2019 (Α' 44)" (Β' 3766). (ΑΔΑ:94ΠΝΗ- ΥΣΨ) (Β' 2120/7-4-2024).
 Η) Οι διατάξεις του Ν.5135/2024 (ΦΕΚ Α' 147), όπως ισχύουν.
 Θ) Το Α.Π. 3123.1/85536/2024/27-11-2024 έγγραφο ΔΙΛΙΚΥΠ Γ' με θέμα "Προπαρασκευαστικές ενέργειες για τον έλεγχο της στατικής επάρκειας κτιρίων Α' και Β' ΚΛΠΕΙΡΑΙΑ".
 Ι) Το Α.Π. 3123.1/89662/2024/13-12-2024 έγγραφο ΔΙΛΙΚΥΠ Γ' με θέμα Διαβίβαση τεχνικών απαιτήσεων Προπαρασκευαστικών ενεργειών για τον έλεγχο της στατικής επάρκειας κτιρίων Α και Β Κ.Λ.ΠΕΙΡΑΙΑ."
 ΙΑ) Το Α.Π. 3123.30/2119/2024/30-12-2024 εγγραφό μας με θέμα "Ένταξη στον Προυπολογισμό έτους 2025".
 ΙΒ) Το ΩΠ:280817/05-25 Πρωτογενές Αίτημα μας (ΑΔΑΜ:25REQ016906288 2025-05-28).
 ΙΓ) Η Αριθ. Πρωτ. : 2811.23/977/2025/18-06-2025 Απόφαση Έγκρισης Δέσμευσης Πίστωσης (ΑΔΑ :ΨΥΣΠ4653ΠΩ-ΚΣΠ, ΑΔΑΜ : 25REQ017040998 2025-06-18).

1. Το Κεντρικό Λιμεναρχείο Πειραιά ανακοινώνει ότι προτίθεται να προβεί στη διενέργεια διαγωνισμού για την **παροχή υπηρεσιών ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α' ΚΑΙ Β' Κ.Λ. ΠΕΙΡΑΙΑ.**

2. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΔΙΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ #37.200,00€#** (συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου και του Φ.Π.Α. 24%).

3. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν σχετικές πληροφορίες στα τηλέφωνα: 210 4512721 (Υποπλοίαρχος Λ.Σ. Βενετικάκη Δέσποινα), 2132147614 (Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. Παπαποστόλου Ευαγγελία), 213 1374166 (Ανθ/ρχος Λ.Σ.(Τ) ΑΛΕΠΑ Κ. για πληροφορίες σχετικές με τις τεχνικές απαιτήσεις) προκειμένου να καταθέσουν την προσφορά τους εντός

25PROC017046285-2025-06-19
σφραγισμένου φακέλου με την ένδειξη «Προσφορά για την παροχή υπηρεσιών ΠΡΟΠΕΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α΄ ΚΑΙ Β΄ Κ.Λ. ΠΕΙΡΑΙΑ» μέχρι την ΔΕΥΤΕΡΑ 30/06/2025 και ώρα 13:00, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ/ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ, δ/ση Ακτή Μιαούλη 50, Πειραιάς - Β΄ κτίριο, υπόψη Γραφείου Προμηθειών.

Ο Κεντρικός Λιμενάρχης

Αρχιπλοίαρχος Λ.Σ. Άγγελος Γραμματέας

Επισυνάπτονται:

Τεχνικές απαιτήσεις (φ. 14)

I. ΓΕΝΙΚΑ

Στο παρόν έγγραφο περιγράφονται οι τεχνικές απαιτήσεις αναφορικά με την **παροχή υπηρεσιών για την διενέργεια ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α΄ ΚΑΙ Β΄ Κ.Λ. ΠΕΙΡΑΙΑ**. (CPV: 71900000-7)

II. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΔΙΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ #37.200,00€ #**, συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων υπέρ δημοσίου και του Φ.Π.Α. 24% και θα χρηματοδοτηθεί από τον Τακτικό Προϋπολογισμό του ΥΝΑΝΠ έτους 2025 στον ΑΛΕ: 2420301001.

III. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Ως κριτήριο κατακύρωσης της παρούσης ορίζεται η **χαμηλότερη τιμή**.

IV. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η παροχή υπηρεσιών για την διενέργεια προπαρασκευαστικών ενεργειών για τον έλεγχο της στατικής επάρκειας κτιρίων Α΄ και Β΄ Κ.Λ. Πειραιά, έχουν ως εξής :

A. Καθορισμός επιθυμητής αξιοπιστίας δεδομένων τεκμηρίωσης υφιστάμενου φέροντος οργανισμού.

Σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς Επεμβάσεων (ΚΑΝ.ΕΠΕ., ΦΕΚ 3197/Β/22-06-2022 – ΚΑΔΕΤ, ΦΕΚ 2493/Β/18-04-2023), και το Μέρος 3 του Ευρωκώδικα 8 (ΕΚ8-3, ΕΛΟΤ EN 1998-3 και ΕΛΟΤ EN 1998-3 NA) πριν από οποιαδήποτε μελέτη αποτίμησης ή επέμβαση, απαιτείται η διερεύνηση και τεκμηρίωση του υφιστάμενου δομήματος σε επαρκή έκταση και βάθος, ώστε να καταστούν όσο γίνεται πιο αξιόπιστα τα δεδομένα στα οποία θα στηριχθεί η μελέτη αποτίμησης ή ανασχεδιασμού. Προς τούτο απαιτείται η αποτύπωση του δομήματος και της κατάστασής του, η καταγραφή των τυχόν βλαβών ή φθορών, καθώς και η εκτέλεση επιτόπου διερευνητικών εργασιών και μετρήσεων. Η επιζητούμενη κάθε φορά στάθμη αξιοπιστίας των πιο πάνω δεδομένων, εξαρτάται από σειρά παραγόντων, και επηρεάζει τους υπολογισμούς των δράσεων και των αντιστάσεων.

Για την αξιολόγηση της επάρκειας των πληροφοριών που συλλέγονται επί τόπου και εργαστηριακά στον ΚΑΝ.ΕΠΕ. ορίζεται η Στάθμη Αξιοπιστίας Δεδομένων (Σ.Α.Δ.), η οποία λαμβάνεται κατάλληλα υπόψη κατά την αποτίμηση και τον ανασχεδιασμό. Διακρίνονται τρεις Σ.Α.Δ.: i. «Υψηλή», ii. «Ικανοποιητική», iii. «Ανεκτή».

Με βάση τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και τις απαιτήσεις της «ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Κ.Λ. ΠΕΙΡΑΙΑ» καθορίζεται ως απαιτητή Σ.Α.Δ. για όλα τα δεδομένα (μηχανικά χαρακτηριστικά των υλικών – Σ.Α.Δ.Υ, γεωμετρικά χαρακτηριστικά του φορέα – Σ.Α.Δ.Γ και κατασκευαστικές λεπτομέρειες – Σ.Α.Δ.Λ) η «ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ».

B. Γενική περιγραφή κτιρίων Κ.Λ. Πειραιά

Το Κεντρικό Λιμεναρχείο Πειραιά αποτελείται από δύο κτίρια Α και Β και βρίσκεται στον Πειραιά επί της οδού Ακτή Μιαούλη 50.



Εικόνα 1. Ορθοφωτογραφία

Το κτίριο Α είναι τριώροφο κτίσμα και έως το 1836 είχε ολοκληρωθεί η κατασκευή του. Παραχωρήθηκε στο Λιμενικό Σώμα και έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΙΝΕ ΣΑΚ/99496/14642/990/11.9.2013. Το συνολικό εμβαδόν του κτιρίου είναι 1.027,23τ.μ. και στεγάζει τα γραφεία του Κ.Λ. Πειραιά.

Ο φέρων οργανισμός είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα και λιθοδομή, ενώ η οροφή καλύπτεται από στέγη με επικάλυψη κεραμίδια.



Εικόνα 2.Κτίριο Α

Το κτίριο Β κατασκευάστηκε το 1951. Αποτελείται από ισόγειο και Α όροφο συνολικού εμβαδού 2.070,40τ.μ., όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Λιμενικής Αρχής Πειραιά.

Ο φέρων οργανισμός του είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα και οπτοπλινθοδομής, ενώ η οροφή του δώματος είναι επίπεδη, συμβατικής κατασκευής με πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος.



Εικόνα 3.Κτίριο Β

Γ. Γεωμετρία του φορέα: ελάχιστες απαιτήσεις διερεύνησης για «Ικανοποιητική» Σ.Α.Δ.Γ

Δεδομένου ότι δεν διατίθενται σχέδια αρχικής στατική μελέτης των κτιρίων Α και Β, απαιτείται:

1. ΚΤΙΡΙΟ Α

ι. Μέτρηση των διαστάσεων και η αποτύπωση των θέσεων όλων των μελών του φέροντος οργανισμού και των τοιχοπληρώσεων (σχετ. κατόψεις, Παράρτημα Β).

Συμπλήρωση γενικών σχεδίων κατασκευής (κατόψεις, όψεις και τομές) μέσω αρχιτεκτονικής αποτύπωσης ώστε να

περιγράφουν ικανοποιητικά την γεωμετρία του φορέα, επιπλέον τον προσδιορισμό των δομικών στοιχείων και των διαστάσεών τους, καθώς και του φέροντος οργανισμού που παραλαμβάνει τις κατακόρυφες και τις πλευρικές (σεισμός, ανεμοπίεση, κ.λπ.) δράσεις. Σύνταξη λεπτομερών σχεδίων κατασκευής που εκτός από την γεωμετρία του φορέα, περιγράφουν τον τρόπο σύνδεσης μεταξύ των στοιχείων και τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε όλες τις θέσεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Θα γίνουν σχέδια:

- του τρόπου δομήσεως της τοιχοποιίας κατά τις όψεις και κατά το πάχος της, συμπεριλαμβανομένης και της τυχόν ύπαρξης οριζοντίων διαζωμάτων,
- της διαμόρφωσης των κατακόρυφων συνδέσεων στις γωνίες και στις διασταυρώσεις τοίχων,
- του τρόπου δομήσεως των παρειών των ανοιγμάτων και των ανωφλίων,
- των βασικών στοιχείων που συνιστούν τη στέγη και τα πατώματα του κτιρίου, ώστε να μπορεί να εκτιμηθεί αδρομερώς η εντός επιπέδου δυσκαμψία τους,
- του τρόπου σύνδεσης των οριζοντίων στοιχείων με τα κατακόρυφα, ώστε να μπορεί εκτιμηθεί η αποτελεσματικότητα των συνδέσεων,
- στέγης, σε κάτοψη, όψεις και κατάλληλες τομές,
- σύνδεσης στέγης και πατωμάτων με τα κατακόρυφα φέροντα στοιχεία,
- συνδέσεων των στοιχείων της στέγης και των πατωμάτων μεταξύ τους,
- αφανών στοιχείων μετά από διερευνητικές τομές ή άλλες εργασίες,
- θεμελίωσης, σε κάτοψη και κατάλληλες τομές.

ii. Για την αποτύπωση των φερόντων στοιχείων της θεμελίωσης (πέδιλα, συνδετήριες δοκοί, θεμελιολωρίδες) απαιτείται η εκσκαφή ικανοποιητικού αριθμού διερευνητικών ορυγμάτων σε κατάλληλες θέσεις ή συνδυασμό ικανοποιητικού αριθμού διερευνητικών τομών και εφαρμογή τεκμηριωμένων έμμεσων μεθόδων (π.χ. χρήση γεωραντάρ) ανάλογα με την κάτοψη και τον όγκο κάθε κτιρίου.

iii. Τεκμηρίωση υλικών, τρόπου δομήσεως της τοιχοποιίας και λοιπών στοιχείων Φ.Ο. και της θεμελίωσης και του εδάφους αυτής.

- Λήψη πυρήνων και αντίστοιχων δειγμάτων κονιάματος για πειραματική μέτρηση των μηχανικών τους χαρακτηριστικών στο 15% των κατακόρυφων στοιχείων και στο 8% των υπέρθυρων δίσκων. Εφαρμογή μη καταστρεπτικών μεθόδων (τομογράφος υπέρηχων) σε 5 θέσεις ανά κατηγορία δομικού στοιχείου (πεσσοί, ανώφλια κ.λπ.). Αποτύπωση στοιχείων από μέταλλο ξύλο ή οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Τεκμηρίωση του τρόπου δομήσεως τοιχοποιίας μέσω των οπών των πυρήνων και σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ΚΑΔΕΤ για ΣΑΔ ικανοποιητική (ενδοσκοπήσεις τρόπου δόμησης κατά το πάχος, θερμογραφίες κλπ).
- Τεκμηρίωση της θεμελίωσης και του εδάφους θεμελίωσης μέσω 3 τουλάχιστον διερευνητικών τομών σε επιλεγμένες θέσεις και χρήση γεωραντάρ σε επιπλέον θέσεις.

Τεκμηρίωση πατωμάτων και στέγης και συνδέσεων αυτών με τον Φ.Ο. με οπτική παρατήρηση και επι τόπου τομές σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ΚΑΔΕΤ για ΣΑΔ ικανοποιητική. Προσδιορισμός μηχανικών χαρακτηριστικών ξύλου μέσω πειραματικών μετρήσεων.

iv. Καταγραφή φθορών και βλαβών, σχέδια παθολογίας του κτιρίου.

v. Μέτρηση δυναμικών χαρακτηριστικών κτιρίου (μέτρηση ιδιοσυχνοτήτων, αντίστοιχων μερικών ιδιομορφών και εκτίμηση συντελεστών απόσβεσης) που δίνουν μια συνολική εικόνα της απόκρισης ου κτιρίου σε δυναμικές φορτίσεις και μπορούν να χρησιμοποιηθούν κατά την φάση της μελέτης στατικής επάρκειας σε συνδυασμό με το προσομοίωμα πεπερασμένων στοιχείων για τη βαθμονόμηση μηχανικών χαρακτηριστικών, την επαλήθευση του τρόπου δομήσεως και την εκτίμηση της ενδοσιμότητας της θεμελίωσης.

2. ΚΤΙΡΙΟ Β

i. Μέτρηση των διαστάσεων και η αποτύπωση των θέσεων όλων των μελών του φέροντος οργανισμού και των τοιχοπληρώσεων. Συμπλήρωση γενικών σχεδίων κατασκευής (κατόψεις, όψεις και τομές) μέσω αρχιτεκτονικής αποτύπωσης ώστε να περιγράφουν ικανοποιητικά την γεωμετρία του φορέα οπλισμένου σκυροδέματος. Μαγνητοσκόπηση και χρήση GPR για την αποτύπωση της διάταξης και διαμέτρου οπλισμού των κατακόρυφων και οριζοντίων στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος. Δημιουργία ξυλοτύπων της κατασκευής με πλήρη στοιχεία για την όπλιση και τις λεπτομερείς (επικαλύψεις, αγκυρώσεις, παραθέσεις, άγκιστρα, κάμψεις κ.λπ). όλων των στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος, ο είδος και τη γεωμετρία του οργανισμού πληρώσεως και των επιστρώσεων, τις λεπτομέρειες δόμησης των τοίχων πληρώσεως, την παρουσία άλλων υλικών που ενδέχεται να συνυπάρχουν με το φέροντα οργανισμό (μέταλλα, ξύλα, συνθετικά υλικά κ.λπ).

ii. Διερεύνηση χαρακτηριστικών σκυροδέματος και χάλυβα με λήψη πυρήνων και μη καταστροφικές μεθόδους σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ΚΑΝ.ΕΠΕ. για ΣΑΔΥ ικανοποιητική. Εκτίμηση μηχανικών χαρακτηριστικών τοίχων πλήρωσης.

iii. Καταγραφή φθορών και βλαβών.

iv. Μέτρηση δυναμικών χαρακτηριστικών κτιρίου (μέτρηση ιδιοσυχνοτήτων, αντίστοιχων μερικών ιδιομορφών και εκτίμηση συντελεστών απόσβεσης) που δίνουν μια συνολική εικόνα της απόκρισης του κτιρίου σε δυναμικές φορτίσεις και μπορούν να χρησιμοποιηθούν κατά την φάση της μελέτης στατικής επάρκειας σε συνδυασμό με το προσομοίωμα

Στα κτίρια Α και Β θα γίνει λήψη ιστορικού κατασκευής από διαθέσιμα στοιχεία.

Δ. Ποιότητα υλικών δόμησης: ελάχιστες απαιτήσεις διερεύνησης για «Ικανοποιητική» Σ.Α.Δ.Υ

(α) Σκυρόδεμα

Η διερεύνηση του σκυροδέματος θα πραγματοποιηθεί με εφαρμογή συνδυασμού εμμέσων μεθόδων και πυρηνοληψίας για κάθε περιοχή του φέροντος οργανισμού. Για «Ικανοποιητική» Σ.Α.Δ.Υ σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο (ΚΑΝ.ΕΠΕ., ΦΕΚ 3197/Β/22-06-2022) κατ' ελάχιστον:

1. Έλεγχος της ομοιογένειας και προσδιορισμός της θλιπτικής αντοχής με εφαρμογή των κάτωθι μη καταστροφικών μεθόδων σε ποσοστό 30% επί των υποστυλωμάτων και σε ποσοστό 15% επί δοκών και πλακών:

- i. Μέθοδος κουσίμετρου (σφύρα SCHMIDT) για τη μέτρηση της επιφανειακής σκληρότητας σκυροδέματος και λιθοσωμάτων.
- ii. Μέθοδος τομογράφου υπερήχων.

2. Εργαστηριακός έλεγχος σκυροδέματος με πυρηνοληψία, η οποία θα πραγματοποιηθεί με την αδιατάρακτη διάτρηση και αποκοπή κυλινδρικού δοκιμίου σκυροδέματος με χρήση καροτιέρας. Στο κτίριο Β (κυρίως από οπλισμένο σκυρόδεμα) θα ληφθούν συνολικά 9-12 πυρήνες σκυροδέματος. Για το κτίριο Α (κυρίως από φέρουσα τοιχοποιία) θα ληφθούν 1-3 πυρήνες από τα στοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος, όπου και αν αυτό είναι εφικτό. Η λήψη των πυρήνων σκυροδέματος, θα πραγματοποιηθεί από υποστυλώματα, δοκούς ή πλάκες, ανάλογα με τις διαστάσεις του κάθε στοιχείου, ώστε να προκύψει δοκίμιο ικανών διαστάσεων και να υποβληθεί στη δοκιμή ανεμπόδιστης θλίψης στο εργαστήριο. Σημειώνεται ότι το εργαστήριο, στο οποίο θα πραγματοποιηθούν οι δοκιμές θλίψης θα είναι πιστοποιημένο από το κράτος (πιστοποίηση ΕΣΥΔ). Οι οπές θα κλειστούν με επισκευαστικό κονίαμα υψηλών αντοχών. Μέσω των εργαστηριακών δοκιμών θα υπολογιστεί με πολύ μεγάλη ακρίβεια:

- Η θλιπτική αντοχή
- Το βάθος ενανθράκωσης
- Η Υγρασία
- Το ΡΗ
- Ο Αριθμός Χλωριόντων

Αν κατά τους ελέγχους διαπιστωθούν ευρήματα τα οποία απαιτούν περαιτέρω διερεύνηση, αυτά καταγράφονται και ελέγχονται.

(β) Χάλυβας οπλισμού

Για «Ικανοποιητική» Σ.Α.Δ.Υ σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο (ΚΑΝ.ΕΠΕ., ΦΕΚ 3197/Β/22-06-2022) κατ' ελάχιστον: Έλεγχος και αποτύπωση του οπλισμού με εφαρμογή των κάτωθι μεθόδων:

1. Μέθοδος του ηλεκτρομαγνητικού πεδίου: Προσδιορισμός πλήθους, θέσης, διαμέτρου και επικάλυψης διαμήκους και εγκάρσιου οπλισμού. Η ανίχνευση του οπλισμού θα επιτευχθεί με σαρώσεις στα περισσότερα στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αποτύπωση του Φ.Ο.
2. Χρήση GPR για την αποτύπωση των οπλισμών, σε θέσεις που αναμένεται οπλισμός μεγαλύτερης επικάλυψης, για να γίνει απεικόνιση των λεπτομερειών όπλισης όπως οι αγκυρώσεις και παραθέσεις ή και σε σημεία όπου έχουν εφαρμοστεί ενισχύσεις με μανδύες οπλισμένου σκυροδέματος στο παρελθόν.
3. Ενδεικτικές αποκαλύψεις οπλισμού – “Χαντρώματα”, σε ότι αφορά την ποιότητα οπλισμού και τις λεπτομέρειες όπλισης, οι οποίες συνιστούν αποκάλυψη («χάντρωμα») για μακροσκοπικό έλεγχο του οπλισμού. Θα πραγματοποιηθούν σε επιλεγμένες αντιπροσωπευτικές θέσεις.
4. Εργαστηριακός εφελκυσμός χάλυβα, θα γίνει αποκοπή τριών (3) τεμαχίων χάλυβα του σιδηρού οπλισμού ($h \geq 40D$) από αναμονές (ή πλάκες) και εργαστηριακός έλεγχος σε εφελκυσμό για εύρεση των μηχανικών τους χαρακτηριστικών (όριο διαρροής, αντοχή, ολκιμότητα κτλ).
5. Επιτόπιος ποιοτικός προσδιορισμός διάβρωσης σιδηροοπλισμού βάσει προδιαγραφής ASTM C876 (Cu/CuSO₄). Επιτρέπει τον εντοπισμό ενεργής διάβρωσης και διαβάθμισης αυτής. Οι μετρήσεις δίνονται υπό μορφή (-) mV. Όργανο τύπου Concrete Cu/CuSO₄ Half Cell. Θα πραγματοποιηθεί σε ενδεικτικές θέσεις όπου υπάρχει υποψία διάβρωσης του οπλισμού.

Η συσχέτιση της κατηγορίας του χάλυβα με τον χρόνο κατασκευής όπως επίσης με τη μορφή των νευρώσεων τεκμαίρεται σύμφωνα με τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΧΑΛΥΒΩΝ (ΦΕΚ 1416/Β/17-7-2008).

Αν κατά τους ελέγχους διαπιστωθούν ευρήματα τα οποία απαιτούν περαιτέρω διερεύνηση, αυτά καταγράφονται και ελέγχονται.

Η διερεύνηση της τοιχοποιίας θα πραγματοποιηθεί με εφαρμογή συνδυασμού εμμέσων μεθόδων και πυρηνοληψίας για κάθε περιοχή του φέροντος οργανισμού. Για «ΙΚανοποιητική» Σ.Α.Δ. σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο (ΚΑΔΕΤ, ΦΕΚ 2493/Β/18-04-2023) κατ' ελάχιστον:

1. Έλεγχος αντοχής τοιχοποιίας με πυρηνοληψία: Θα ληφθεί ομάδα τεμαχίων ή πυρήνων τοιχοσωμάτων της τοιχοποιίας (για εργαστηριακό έλεγχο σε μονοαξονική θλίψη, γύρω στους 10-15 πυρήνες συνολικά μετά από συνεννόηση με την διευθύνουσα υπηρεσία) και θα περιλαμβάνει και κονίαμα, ώστε να ελεγχθεί η τοιχοποιία στο εσωτερικό της και να γίνει εργαστηριακός έλεγχος μικρών τεμαχίων με τη μέθοδο μικροθραυσμάτων. Οι έλεγχοι αντοχής θα πραγματοποιηθούν σε πιστοποιημένο εργαστήριο. Τα αποτελέσματα όλων των μετρήσεων θα επεξεργασθούν, αναλυθούν και παρουσιασθούν σε έντυπη μορφή Τεχνικής Έκθεσης, η οποία εκτός των άλλων θα περιλαμβάνει τα στοιχεία για το είδος της τοιχοποιίας, πυκνότητα των τοιχοσωμάτων και του κονιάματος και όσον αφορά τα μηχανικά χαρακτηριστικά:

- i. Θλιπτική αντοχή τοιχοσωμάτων.
- ii. Θλιπτική αντοχή και χαρακτηριστική θλιπτική αντοχή της τοιχοποιίας.
- iii. Μέτρο Ελαστικότητας Τοιχοποιίας.
- iv. πάχος αρμών
- v. φαινόμενο βάρος.

2. Έλεγχος κονιαμάτων: Θα πραγματοποιηθούν Χημικές αναλύσεις των κονιαμάτων για εύρεση των κυρίων κρυσταλλικών ενώσεων (XRD), φασματομετρία για εύρεση των κυρίων χημικών στοιχείων τους.

3. Έμμεσες μέθοδοι ελέγχων τοιχοποιίας: Θα πραγματοποιηθούν έλεγχοι λιθοσωμάτων με τομογράφο υπερήχων, δοκιμές διείσδυσης σε αρμούς για εκτίμηση θλιπτικής αντοχής κονιάματος και θερμογραφίες.

Αν κατά τους ελέγχους διαπιστωθούν ευρήματα τα οποία απαιτούν περαιτέρω διερεύνηση, αυτά καταγράφονται και ελέγχονται.

(δ) Ξυλεία

Η διερεύνηση της ξυλείας θα πραγματοποιηθεί με εφαρμογή συνδυασμού μεθόδων:

1. **Ποιοτικός έλεγχος ξυλείας.** Μέσω των εργαστηριακών δοκιμών θα υπολογιστούν με πολύ μεγάλη ακρίβεια:

- 1) Η Υγρασία
- 2) Η Πυκνότητα
- 3) Η Ταξινόμηση Ξυλείας
- 4) Τα Μηχανικά Χαρακτηριστικά.

2. Έλεγχος συνδέσεων.

Θα γίνει αναγνώριση των συνδέσεων των ξύλινων μελών μεταξύ τους και με τον υπόλοιπο Φ.Ο. του κτιρίου, σχετικά με τον τύπο και τα υλικά που έχουν χρησιμοποιηθεί.

Αν κατά τους ελέγχους διαπιστωθούν ευρήματα τα οποία απαιτούν περαιτέρω διερεύνηση, αυτά καταγράφονται και ελέγχονται.

(ε) Θεμελίωση

Θα γίνουν διερευνητικές τομές σε χαρακτηριστικές θέσεις και έλεγχος θεμελίωσης με GPR.

(στ) Δυναμικά Χαρακτηριστικά

Οι μετρήσεις που θα πραγματοποιηθούν είναι καταγραφές επιταχύνσεων από περιβαλλοντικές δονήσεις (ambient vibration) και χρήση 4-8 καναλιών ανά κτίριο. Με συνδυασμό των καναλιών καταγραφής, αφού προηγηθεί κατάλληλη επεξεργασία των μετρήσεων (απόρριψη ισχυρών τοπικών δονήσεων), εξάγονται οι κυρίαρχες συχνότητες και οι αντίστοιχες συσχετίσεις μεταξύ των καναλιών για την κάθε συχνότητα (ιδιομορφές). Αυτό πραγματοποιείται με διαγωνιοποίηση του πίνακα πυκνότητας φασματικής ισχύος για κάθε συχνότητα και επιλογή των συχνοτήτων που παρουσιάζουν τουλάχιστον μια τάξη μεγέθους περισσότερη ισχύ (Frequency Domain Decomposition). Με τις μετρήσεις αυτές θα προσδιοριστούν οι ιδιοσυχνότητες και ιδιομορφές της κατασκευής, ενώ οι συντελεστές απόσβεσης υπολογίζονται με την μέθοδο της ημίσεως ισχύος (half power method).

Οι επιτόπου δοκιμές και εργαστηριακοί έλεγχοι θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τα σχετικά πρότυπα και οδηγίες όπως περιγράφονται σε σχετικά ελληνικά και αναγνωρισμένα ξένα εγχειρίδια και κανονισμούς (ενδεικτικά ACI 228.2R 1998, FEMA 356, 2000, FEMA 274, 2000, Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος, Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων Οπλισμού

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΤΟΠΟΥ κ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ	
μέθοδος	πλήθος δοκιμών ή θέσεις
Αποκοπή και έλεγχος αντοχής σε θλίψη δοκιμίου σκυροδέματος	9-12
Αποκοπή και έλεγχος αντοχής σε θλίψη δοκιμίου λίθου	10 (εφόσον επιτραπεί αλλιώς λιγότερα)
Αποκοπή και έλεγχος αντοχής σε θλίψη δοκιμίου κονιάματος	5-10
Έλεγχος σκυροδέματος (ή λίθου) με τομογράφο υπερήχων	8
Έλεγχος σκυροδέματος (ή λίθου) με κρουσίμετρο	50
Αποτύπωση της διάταξης και διαμέτρου οπλισμού με GPR	5
Αποτύπωση της διάταξης και διαμέτρου οπλισμού με μαγνητοσκοπήσεις	60-100
Χαντρώματα & παχυμετρήσεις	5-15
Ενδοσκοπήσεις τρόπου δόμησης κατά το πάχος	5-10
Θερμογραφίες	3-5
δοκιμές διείσδυσης σε αρμούς για εκτίμηση θλιπτικής αντοχής κονιάματος	1-3
Χημικός έλεγχος ενανθράκωσης σε δείγματα σκυροδέματος	12
Χημική ανάλυση κονιαμάτων τοιχοποιίας	1
Εργαστηριακός εφελκυσμός χάλυβα	3
Μετρήσεις δυναμικών χαρακτηριστικών	8 (θέσεις επιταχυνσιογράφων)
Εισκόμιση και αποκόμιση των οργάνων και του προσωπικού	
Έλεγχος θεμελίωσης με GPR	3
Τομές για έλεγχο θεμελίωσης	4
Αξιολόγηση δοκιμών και σύνταξη τεύχους τεκμηρίωσης	
Έλεγχος ξυλείας	2

Ε. Καταγραφή βλαβών

Σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο (ΚΑΝ.ΕΠΕ., ΦΕΚ 3197/Β/22-06-2022), με τον όρο «βλάβη», νοείται κάθε αλλοίωση ή απομείωση της γεωμετρίας ή των μηχανικών χαρακτηριστικών των στοιχείων του φέροντος οργανισμού ή των τοιχοπληρώσεων. Ως βλάβες νοούνται, λόγω χάρη σημαντικές παραμορφώσεις ή αποκλίσεις, ρηγματώσεις ή αποκολλήσεις, τοπικές αστοχίες και θραύσεις, απομειώσεις διατομών, απολεπίσεις και αποφλοιώσεις, διάβρωση οπλισμών ή προσβολή σκυροδέματος. Στις βλάβες, συμπεριλαμβάνονται γενικώς και οι φθορές, π.χ. λόγω φυσικοχημικών δράσεων. ι βλάβες ή φθορές εντοπίζονται και σημειώνονται στα σχέδια της αποτύπωσης (κατόψεις, όψεις και τομές), με τις απαραίτητες επεξηγήσεις και συνοδεύονται από φωτογραφίες. Τα σχέδια πρέπει να συμπληρώνονται με κατάλληλες παραπομπές στο φωτογραφικό υλικό.

ΣΤ. Απαιτήσεις για τη διενέργεια των επιτόπου και εργαστηριακών ελέγχων

Όλοι οι έλεγχοι, επί τόπου και εργαστηριακοί, που περιγράφονται στις παραγράφους «Β» έως και «Δ» της παρούσας θα εκτελεστούν από πιστοποιημένο εργαστήριο από το ΕΣΥΔ.

Ζ. Παραδοτέα

Ως παραδοτέα της διαδικασίας τεκμηρίωσης του υφιστάμενου φορέα ορίζονται τα ακόλουθα:

1. Πλήρη κατασκευαστικά σχέδια του φέροντος οργανισμού (ανωδομή και θεμελίωση) τα οποία αναλύονται σε στατικές κατόψεις όλων των σταθμών, δύο τουλάχιστον ενδεικτικές τομές και σχέδια λεπτομερειών (οπλισμού στοιχείων σκυροδέματος, δόμησης φέρουσας τοιχοποιίας κλπ.). Στα σχέδια θα πρέπει να αναφέρονται όλες οι απαραίτητες για την αποτίμηση πληροφορίες (διαστάσεις διατομών των φερόντων στοιχείων, διαμήκης και εγκάρσιος οπλισμός, υπομνήματα υλικών, σύνδεση στοιχείων).

2. Τεχνική έκθεση τεκμηρίωσης, όπου θα περιγράφεται η διαδικασία που ακολουθήθηκε, οι θέσεις επί τόπου μετρήσεων, ελέγχων και δειγματοληψίας, τα όργανα που χρησιμοποιήθηκαν, η συμμόρφωση με Εθνικά ή Ευρωπαϊκά πρότυπα για τις εργασίες που εκτελέστηκαν ή αναφορά σε σχετική βιβλιογραφία εάν δεν διατίθενται κανονιστικά κείμενα. Γενικά, από την

έκθεση θα πρέπει να εκμαίρεται ή να εμφανίζονται ελεγχών και μετρήσεων σε τα απαιτούμενα στα «Γ» έως και «Ε» της παρούσης. Η έκθεση θα πρέπει να περιλαμβάνει παράρτημα με φωτογραφικό υλικό από τις εργασίες τεκμηρίωσης και τα ευρήματά τους καθώς και αναφορές στα σχέδια κατασκευής.

3.Τεύχος (εργαστηριακών και επί τόπου) μετρήσεων και υπολογισμών για την αντοχή και τα μηχανικά χαρακτηριστικά των υλικών. Στο τεύχος θα πρέπει να γίνεται αναφορά στα Εθνικά ή υρωπαϊκά πρότυπα που ακολουθήθηκαν για την επεξεργασία των μετρήσεων ή στη σχετική βιβλιογραφία.

4. Τα ανωτέρω θα παραδοθούν σε 3 έντυπα αντίγραφα (έγχρωμα ή ασπρόμαυρα κατά περίπτωση) καθώς και ένα αντίγραφο σε ψηφιακή μορφή pdf (υπογεγραμμένο). Τα σχέδια θα υποβάλλονται και σε αρχεία συμβατά με AUTOCAD (.dwg) και θα συνοδεύονται από όλα τα απαραίτητα για την διαχείρισή τους αρχεία (plot styles, fonts κ.λπ.).

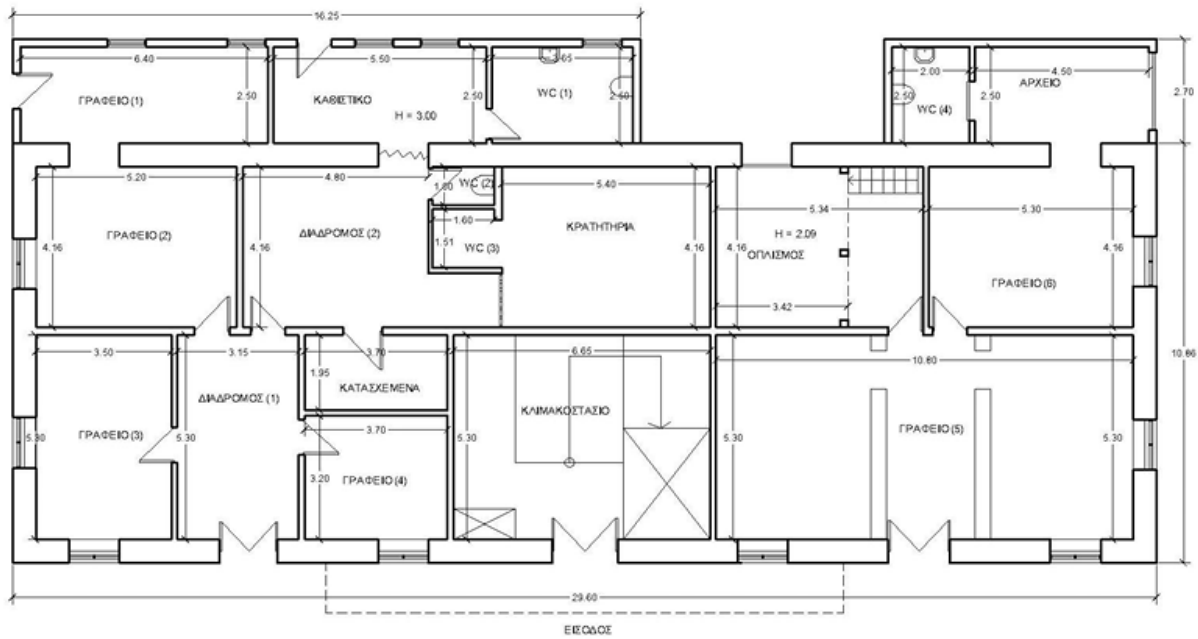
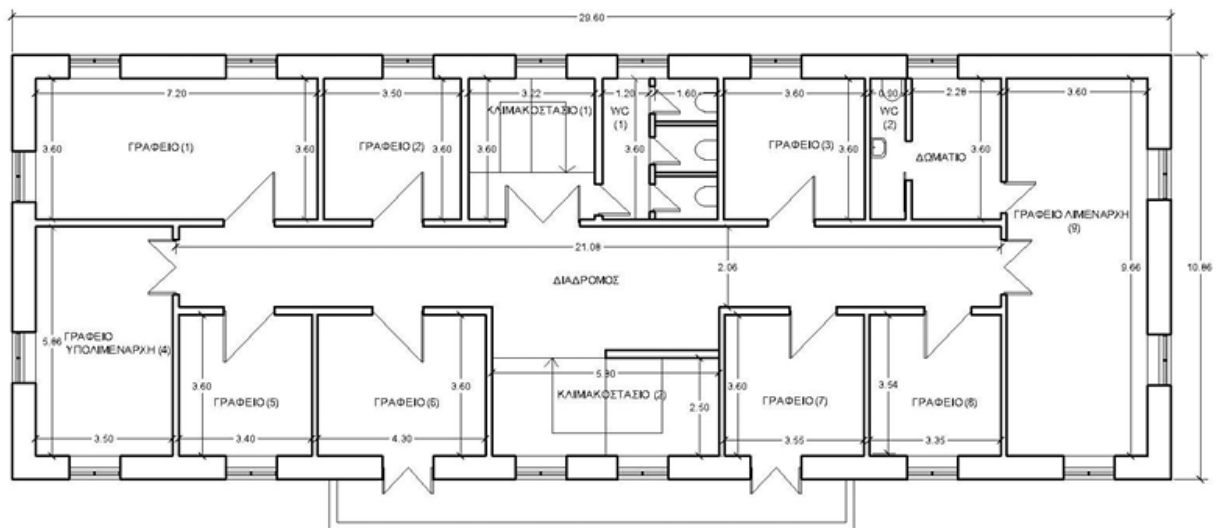
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΛΙΚΟ

ΚΤΙΡΙΟ Α





ΚΤΙΡΙΟ Α**ΙΣΟΓΕΙΟ****1ος ΟΡΟΦΟΣ**



Ως τόπος παροχής των υπηρεσιών ορίζεται το ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ (ΚΤΙΡΙΑ Α΄ ΚΑΙ Β΄) που βρίσκεται επί της οδού Ακτή Μιαούλη 50, Πειραιάς. Η μεταφορά και η παράδοση των υπό προμήθεια ειδών θα πραγματοποιηθεί με έξοδα και ευθύνη της αναδόχου εταιρείας.

VI. ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο χρόνος παροχής των υπηρεσιών ξεκινά από την επόμενη ημέρα υπογραφής της σύμβασης και ισχύει μέχρι την 31-12-2025.

VII. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η παρακολούθηση της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια επιτροπή Παρακολούθησης Παραλαβής Ειδών και Υπηρεσιών του Κεντρικού Λιμεναρχείου Πειραιά, η οποία θα πραγματοποιήσει την παραλαβή των συμβατικών ειδών.

VIII. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕΣΩ Ε.Δ.Η.Τ.

Η πληρωμή θα βαρύνει τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού του Υ.ΝΑ.Ν.Π. έτους 2025, ειδικός φορέας 1041-202-9900101, λογαριασμός 2420301001.

Επί της καθαρής τιμολογιακής αξίας γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος σε ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4 %) για τα είδη και ποσοστό οκτώ τοις εκατό (8 %) για τις υπηρεσίες.

Η προμήθεια υπόκειται στις παρακάτω κρατήσεις, οι οποίες βαρύνουν την προμηθεύτρια εταιρεία:

- Μ.Τ.Ν. 4%
- ΕΛΟΑΝ 2%
- ΕΑΔΗΣΥ 0,10%

Με την επιφύλαξη περί Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν.5135/2024 (ΦΕΚ Α΄147), όπως ισχύουν.

Οι υπέρ του δημοσίου ή τρίτων κρατήσεις για φόρους, τέλη ή δικαιώματα κλπ αφαιρούνται από την πληρωμή του δικαιούχου.

Η πληρωμή θα γίνει σε Ευρώ και θα πραγματοποιηθεί μετά την έκδοση του σχετικού πρωτοκόλλου οριστικής, ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των υπό προμήθεια ειδών με την διαδικασία της παραγράφου VII.

Για την διενέργεια της πληρωμής τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' ελάχιστο είναι τα εξής:

- α) Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής
- β) Τιμολόγιο του προμηθευτή
- γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας
- δ) Οτιδήποτε άλλο ζητηθεί κατά το στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών πληρωμής

Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ» υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου (Η.Τ.) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, η υποβολή του οποίου δεν μπορεί να γίνει προ της ημερομηνίας εκδόσεως του πρωτοκόλλου οριστικής, ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των υπό παροχή υπηρεσιών και η εξόφληση αυτού θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η υποβολή του ηλεκτρονικού τιμολογίου θα πραγματοποιηθεί μέσω της Εφαρμογής Διαχείρισης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου (Ε.Δ.Η.Τ.) της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις της αριθμ. 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ Β΄2385). Τα στοιχεία που κρίνονται απαιτητά για την έκδοση του περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΗΤΕΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΤΕΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ
1	ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	Κεντρικό Λιμεναρχείο Πειραιά Ακτή Μιαούλη 50, Πειραιάς Τ.Κ. 18536 Α.Φ.Μ.: 997881842 Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
2	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	1041.2029900101.0001 ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ
3	ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	(1) ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
4	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΗΓΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	2420301001
5	ΑΔΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ	ΨΥΣΠ4653ΠΩ-ΚΣΠ
6	CPV	71900000-7
7	ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Στοιχείο που θα γνωστοποιηθεί μετά την υπογραφή του κειμένου της σύμβασης και την δημοσίευση του στο ΚΗΜΔΗΣ

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι προσφέροντες δύνανται να υποβάλλουν προσφορά σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς (άρθρο 92 του Ν. 4412/16) τα κάτωθι:

- α) Η λέξη **ΠΡΟΣΦΟΡΑ**,
- β) Η επωνυμία της Αναθέτουσας Αρχής (**Κ.Λ.ΠΕΙΡΑΙΑ**),
- γ) Ο τίτλος της προμήθειας (**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α΄ ΚΑΙ Β΄ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ**)
- δ) Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών (**30/06/2025**),
- ε) Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

Ο κυρίως φάκελος θα περιλαμβάνει δύο (02) υποφακέλους με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ». Οι υποβληθείσες προσφορές θα είναι σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στον φάκελο των τεχνικών απαιτήσεων και θα περιέχουν τα κάτωθι:

1. ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στον σφραγισμένο φάκελο «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» τοποθετούνται κάθε έγγραφο και δικαιολογητικό που τεκμηριώνει την τεχνική επάρκεια του οικονομικού φορέα (του προσφέροντος) σύμφωνα με τις Τεχνικές Απαιτήσεις και σε κάθε περίπτωση:

- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α΄75) υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα που επιθυμεί να υποβάλει προσφορά με την οποία ο προσφέρων θα δηλώνει ότι **έχει λάβει γνώση και αποδέχεται ανεξαιρέτως όλους τους όρους και προδιαγραφές της εκδήλωσης ενδιαφέροντος, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής ή εκδοθείσα μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (gov.gr)**.
- Τεχνική περιγραφή των παρεχόμενων υπηρεσιών.

2. ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στον σφραγισμένο φάκελο «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» θα πρέπει να συμπεριληφθούν τα κάτωθι:

- Πλήρης και σαφής περιγραφή των υπό παροχή υπηρεσιών.
- Την προσφερόμενη τιμή σε Ευρώ η οποία θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως. Σε περίπτωση διαφοροποίησης μεταξύ της αναγραφόμενης τιμής αριθμητικώς και ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση κατά την κείμενη νομοθεσία- **μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ** για παράδοση των υπό προμήθεια ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης
- Το ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, στο οποίο υπάγονται οι προσφερόμενες υπηρεσίες.
- Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς (τουλάχιστον εννέα μήνες).

Οι προσφέροντες υποχρεούνται να αναλύουν το τίμημα της προσφοράς τους σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων υπέρ δημοσίου, άνευ ΦΠΑ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΦΠΑ (%)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων υπέρ δημοσίου και ΦΠΑ)
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ				

Η τεχνική προσφορά αποσφραγίζεται πρώτη και μόνο αν γίνει αυτή αποδεκτή, αποσφραγίζεται και η οικονομική προσφορά.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Ο Προσωρινός Ανάδοχος, ενημερώνεται εγγράφως από την Επιτροπή αξιολόγησης μέσω της Λιμενικής Αρχής για την

25PROC017046285 2025-06-19
υποβολή των δικαιολογητικών της έγκαιρης, όπως αυτά προβλέπονται στα άρθρα 73 και 74 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α'147), σε σφραγισμένο φάκελο εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης του. Ο φάκελος αυτός, ο οποίος θα φέρει την ένδειξη " ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ" και τον τίτλο της προμήθειας, θα περιλαμβάνει, επί ποινή απόρριψης, τα κάτωθι:

Α. Αποσπάσμα σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (Α' 147).

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα πρόσωπα με την ιδιότητα μέλους του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του οικονομικού φορέα ή προσώπου που έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, ιδίως τους διαχειριστές Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε. και προσωπικών εταιριών Ο.Ε. και Ε.Ε. καθώς και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Ανώνυμων Εταιριών και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνεταιρισμών.

Εφόσον με την προσκόμιση του ανωτέρω αποσπάσματος προκύπτει εις βάρος του οικονομικού φορέα αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση έστω για έναν από τους λόγους που προβλέπονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (Α' 147), η αναθέτουσα Αρχή, αποκλείει τον οικονομικό φορέα από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Ο οικονομικός φορέας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 9 του άρθρου 80 Ν 4412/16 (ΦΕΚ Α'147),αντί του προαναφερθέντος αποσπάσματος, δύναται να υποβάλει Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α' 75) θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής ή εκδοθείσα μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (gov.gr).

Β. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις **(ήτοι φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα).**

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά υποβάλλονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, απορρίπτεται εξ ολοκλήρου η προσφορά του υποψηφίου αναδόχου **και η ανάθεση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, εφόσον υπάρχει άλλη αποδεκτή οικονομική προσφορά και εφόσον τα " Δικαιολογητικά Κατακύρωσης" πληρούν τις προϋποθέσεις.**